

REPUBLIC OF BULGARIA  
NOVI PAZAR MUNICIPALITY  
Mayor's phone: + 359 + 0537 /  
23466  
Fax: + 359 + 0537 / 240 10  
<http://novipazar.acstre.com>  
E-mail: npazar@icon.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР  
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /  
23466  
Факс: + 359 + 0537 / 240 10  
Зам кмет :  
телефон +359 + 0537 / 222 66  
+359 + 0537 / 222 45, 224 64



Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2008

## РЕШЕНИЕ

№ ...16...../ 18.05. 2016 г.

Подписаният по-долу Ивайло Камаджиев, в качеството си на Кмет на Община Нови пазар, с адрес: Община Нови пазар, гр. Нови пазар, ул. Васил Левски №3, на основание чл. 73, ал.1 и ал.2 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ и Протокол №1, Протокол №2 и Протокол №3 от дейността на комисията, назначена със **Заповед № 182/ 02.03.2016 г.** на кмета на община Нови пазар за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка за сключване на рамково споразумение с предмет: **„Избор на изпълнител за изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж и обследване за енергийна ефективност на сгради в гр. Нови Пазар“**, открита с Решение № 1 от 06.01.2016 г. на Кмета на Община Нови пазар и публикувано обявление в Регистъра на обществените поръчки на АОП: 00450-2016-0001.

## ОБЯВЯВАМ

Класирането на участниците съгласно обявения критерий за оценка „икономически най-изгодна оферта“, в следния ред:

**I-во място: Участник №2 "Профпроект България"ЕООД;**  
**II-ро място: Участник №4 "Хас Строй"ЕООД;**  
**III-то място: Участник №1 "Ес-Енерджи Проект"ЕООД;**

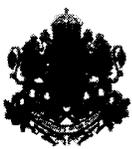
и

## ОПРЕДЕЛЯМ

За изпълнители на открита процедура за възлагане на обществена поръчка за сключване на рамково споразумение с предмет: **„Избор на изпълнител за изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж и обследване за енергийна ефективност на сгради в гр. Нови Пазар“**, открита с Решение № 1 от 06.01.2016 г. на Кмета на Община Нови пазар и публикувано обявление в Регистъра на обществените поръчки на АОП: 00450-2016-0001:

**Участник №2 "Профпроект България"ЕООД;**  
**Участник №4 "Хас Строй"ЕООД;**  
**Участник №1 "Ес-Енерджи Проект"ЕООД;**

## ОТСТРАНЯВАМ



REPUBLIC OF BULGARIA  
NOVI PAZAR MUNICIPALITY  
Mayor's phone:+ 359 + 0537 /  
23466  
Fax:: + 359 + 0537 / 240 10  
<http://novipazar.acstre.com>  
om  
E-mail: npazar@icon.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР  
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /  
23466  
Факс: + 359 + 0537 / 240 10  
Зам кмет :  
телефон +359 + 0537 / 222 66  
+359 + 0537 / 222 45, 224 64



**Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2008**

1. На основание чл. 73, ал. 2, във връзка с чл. 70, ал. 3 от ЗОП (отм.), отстранявам Участник № 3 „ВМЛ-Консулт“ЕООД, поради:

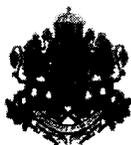
**Анализ на получената обосновка за сформирание на предложения „Ср“ за изпълнение на един обект – Ср“ на Участник №3 „ВМЛ-Консулт“ЕООД**

- Големият обем от база данни, не може да бъде сметено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че предмета на обществената поръчка се касае за сгради, които са въведени в експлоатация преди години. През годините конструкциите на постройките са претърпели промени – от атмосферните условия, от експлоатационния период, които обуславя умора на материалите, от преустройствата, които са извършвали собствениците, така че техните конструкции и енергийни дадености не могат да бъдат типизирани и да бъдат използвани данни от предходни обследвания на сгради.

- Раздаването на анкетни карти и предварителния график за посещение на отделните обекти в сградите, не може да бъде сметено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че това са нормални практики при изпълнението на подобни обекти. Стандартна практика е изпълнителят да има предварителна уговорка за посещение с отделните собственици, тъй като се касае за не малък брой хора, които имат лични и/или служебни ангажименти и няма как да бъдат на едновременно на разположение за оглед. Анкетните карти също са нормална и стандартна практика при реализирането на подобни услуги, отново поради факта, че се касае за не малък брой хора, които имат лични и/или служебни ангажименти.

- Набавянето на техника и оборудване, не може да бъде сметено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че това е задължение на всеки участник в обществената поръчка - независимо дали те ще бъдат собствени и/или наети. Всеки участник трябва да осигури необходимите материални и технически ресурси за изпълнението на обследванията, качествено и в срок и това не му дава предимство за предлагане на по кратки срокове.

- Ясното разпределение на целите и отговорностите в екипа, не може да бъде сметено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че това е изискване на Възложителя към всички участници в обществената поръчка. Възложителят е изискал всички участници да предложат разпределение на задълженията и отговорностите на отделните експерти, видно от документацията за участие в обществената поръчка.



REPUBLIC OF BULGARIA  
NOVI PAZAR MUNICIPALITY  
Mayor's phone: + 359 + 0537 /  
23466  
Fax: + 359 + 0537 / 240 10  
<http://novipazar.acstre.com>  
E-mail: npazar@icon.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР  
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /  
23466  
Факс: + 359 + 0537 / 240 10  
Зам кмет :  
телефон +359 + 0537 / 222 66  
+359 + 0537 / 222 45, 224 64



**Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2008**

- Набавянето на техника, оборудване и софтуер, не може да бъде счтено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че това е задължение на всеки участник в обществената поръчка - независимо дали те ще бъдат собствени и/или наети. Всеки участник трябва да осигури необходимите материални и технически ресурси за изпълнението на обследванията, качествено и в срок и това не му дава предимство за предлагане на по кратки срокове.

- Предложения екип притежаващ необходимите качества, не може да бъде счтено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че Възложителят е изискал от всички участници в обществената поръчка да докажат технически възможности и квалификация по чл.49. от ЗОП и това не дава предимство на участника да предложи по благоприятен срок за изпълнение спрямо останалите участници.

- Подпомагането на експертите с офис сътрудници, не може да бъде счтено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че това е нормална практика при изпълнението на подобни услуги. Нормална и стандартна практика е използването на технически сътрудници, които да подпомагат работата на основните експерти. В подкрепа на горното видно от представения линеен график, участникът планира участието на помощен персонал само за подпомагане на Експерта по Архитектура за дейността „Проучване на съществуващото състояние, наличната документация на сградата и архитектурно заснемане (при необходимост)“ – за останалите дейности изпълнявани от другите експерти не е предвиден помощен технически персонал.

**2. На основание чл. 73, ал. 2, във връзка с чл. 70, ал. 3 от ЗОП (отм.), отстранявам Участник №5 „Консорциум Саниране“ ДЗЗД, поради:**

**Анализ на получената обосновка за сформирание на „Предлагана цена – ПЦ на Участник №5 „Консорциум Саниране“ ДЗЗД**

В получения по реда на чл.70, ал.1 и 2 от ЗОП документ, участникът в четири точки, е представил исканата му от Комисията обосновка за начина на формиране на ценовото му предложение. Комисията обективира в настоящия протокол, че в представената от Участника обосновка не се съдържа изложение, което действително да обосновава предложената от участника цена, а единствено твърдения нямащи нищо общо с каквито и да било обективни обстоятелства относно начина на ценообразуването.

- По отношение на сочения опит и посочените интернет адреси: В минималните изисквания на Възложителя не е поставено изискване за изпълнени услуги еднакви или сходни с предмета на поръчката. Именно поради обстоятелството, че в ЗОП е регламентиран начина, по които се извършват обследванията на съществуващи



REPUBLIC OF BULGARIA  
NOVI PAZAR MUNICIPALITY  
Mayor's phone: + 359 + 0537 /  
23466  
Fax: + 359 + 0537 / 240 10  
<http://novipazar.acstre.com>  
E-mail: npazar@icon.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР  
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /  
23466  
Факс: + 359 + 0537 / 240 10  
Зам кмет :  
телефон +359 + 0537 / 222 66  
+359 + 0537 / 222 45, 224 64



**Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2008**

строежи, съобразно които обследванията могат да се извършват от лице регистриран по чл. 166 от ЗУТ или от проектант по всички части с ППП. Цитираните от участника дружества са декларирали и доказали, в своите оферти за участие в настоящата обществена поръчка, че разполагат с проектант с ППП, което само по себе си: 1. Изпълнява изискванията на приложимата нормативна уредба за обследванията на съществуващи строежи. 2. Доказва, че дружествата притежават необходимия ресурсен капацитет.

И трите дружества сочени от участника притежават изискуемото вписване от закона и Възложителя в АУЕР. Горните обстоятелства ясно и недвусмислено доказват, че сочените от участника дружества, съобразно предвидения от закона регулаторен режим, притежават необходимия капацитет за изпълнение на обществената поръчка. Същите изисквания е покрил и участника, което от своя страна не благоприятства за по ниската предложена цена от него.

Съобразно разпоредбите на чл. 2 от ЗОП, Възложителят е длъжен да проведе обществената поръчка в съответствие с принципите на равнопоставеност, свободна и лоялна конкуренция, във връзка със соченото до тук, Комисията счита, че именно равнопоставеността, свободната и лоялна конкуренция са основанията, които служат на да не се дава предимство на едни участник пред друг само защото е посочил в едно изречение, че притежава опит по-голям от този на другите участници.

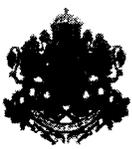
- По отношение на предложеното техническо решение, не са посочени каквито и да било доказателства, обосноваващи твърдението на участника. В буквално две изречения, участникът абсолютно необосновано навежда доводи, нямащи каквото и да е било отношение, към изпълнението на настоящата обществена поръчка, в частност предлаганата цена.

- Твърдението на участника, че няма големи разходи за транспорт при изработване на поръчката не е подкрепено с каквито и да е било доказателства. Комисията не следва и не би могла да приеме твърдение, което не е подкрепено с обективни обстоятелства сочещи доказването му. Транспортните разходи са елемент на ценообразуването, но не са единственият показател, който определя стойността на поръчката. И в този смисъл дори и да приеме, а комисията не приема без представяне на доказателства, местоположението на участника като благоприятно условие при ценообразуването му, следва да се има в предвид че местоположението не може да бъде единствен показател, който да обуславя по-ниско ценово предложение с повече от 20% спрямо останалите участници в обществената поръчка.

- Относно сочената икономичност при изпълнение на поръчката, участникът не е посочил, каквито и да е обективни обстоятелства, които да бъдат взети предвид от Комисията.

В заключение, Комисията счита, че като цяло обосновката на участника се базира на обстоятелства, нямащи каквото и да е било отношение към фактическото изпълнение на обществената поръчка.

**3. На основание чл. 73, ал. 2, във връзка с чл. 70, ал. 3 от ЗОП (отм.), отстранявам Участник № 6 "ЕЕ-Нови Пазар" ДЗЗД, поради:**



REPUBLIC OF BULGARIA  
NOVI PAZAR MUNICIPALITY  
Mayor's phone: + 359 + 0537 /  
23466  
Fax: + 359 + 0537 / 240 10  
<http://novipazar.acstre.c>  
om  
E-mail: npazar@icon.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР  
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /  
23466  
Факс: + 359 + 0537 / 240 10  
Зам кмет :  
телефон +359 + 0537 / 222 66  
+359 + 0537 / 222 45, 224 64



**Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2008**

**Анализ на получената обосновка за сформирани на предложения „Срок за изпълнение на един обект – Ср“ „Срок за изпълнение на един обект – Ср“ на Участник №6 "ЕЕ-Нови Пазар"ДЗЗД**

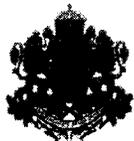
- Разположението на служител, които е участвал в панелното строителство, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че споменатият служител е участвал при новото изграждане на подобни обекти, а не на тези които са предмет на обществената поръчка. В подкрепа на горното през годините на експлоатация конструкциите на постройките са претърпели промени – от атмосферните условия, от експлоатационния период, които обуславя умора на материалите, от преустройствата, които са извършвали собствениците. Предмета на обществената поръчка има за задача са установи сегашните конструктивни и енергийни качества на сградите, а не в периода когато те са изградени.

- Използването на актуални цени за определяне на стойността пакетите от мерки, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че всеки участник е длъжен да калкулира предлаганите от него мерки на сега действащите пазарни цени и спрямо тях да определи срока им на откупуване. Използването на актуални цени не може да обуславя по-кратки срокове за изпълнение на обществената поръчка.

- Разположението на служител с богат опит в сферата на енергийното обследване, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че Възложителя е поставил изискване към всички участници да докажат технически възможности и квалификация по чл.49. от ЗОП и това не дава предимство на участника да предложи по благоприятен срок за изпълнение спрямо останалите участници.

- Използването на информацията, с която разполага бившия служител на община Нови Пазар, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че участникът не отчита, че тази информация към момента не е актуална. Данните, с които разполага посоченият служител са били актуални към момента, когато същият е заемал дадения пост. Участникът не е отчел, че през периода, в които лицето не е заемало поста в общината може да са извършвани преустройства, подмяна на дограми, топлоизолации, отоплителни уреди и т.н., които имат пряко влияние към техническото и енергийното обследване на сградите.

- Използването на служител имащ познанства и недвижимо имущество на територията на града, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение



REPUBLIC OF BULGARIA  
NOVI PAZAR MUNICIPALITY  
Mayor's phone: + 359 + 0537 /  
23466  
Fax: + 359 + 0537 / 240 10  
<http://novipazar.acstre.com>  
E-mail: npazar@icon.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР  
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /  
23466  
Факс: + 359 + 0537 / 240 10  
Зам кмет :  
телефон +359 + 0537 / 222 66  
+359 + 0537 / 222 45, 224 64



**Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2008**

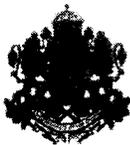
на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че имота на служителя е личен. Участникът по никакъв начин не е доказал къде се намира този имот и дали в действителност той е подходящ за временен офис. Още повече не е доказано дали служителят има готовност да предостави недвижимото си имущество за целите на дружеството, в което работи. Познанствата на служителя в града не могат да имат отношение към техническите и енергийните характеристики на сградите на територията на град Нови Пазар, което реално е предмета на обществената поръчка.

- Изтъкнатият опит на участника, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че Възложителят е изискал от всички участници в обществената поръчка да докажат технически възможности и квалификация по чл.49 от ЗОП и това не дава предимство на участника да предложи по благоприятен срок за изпълнение спрямо останалите участници. В подкрепа на горното през годините конструкциите настройките са претърпели промени – от атмосферните условия, от експлоатационния период, които обуславя умора на материалите, от преустройствата, които са извършвали собствениците, така че техните конструкции и енергийни дадености не могат да бъдат типизирани и да бъдат използвани данни от предходни обследвания на сгради.

- Използването на програмен продукт при разработката на графика, показва връзките и взаимовръзките между отделните дейности, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че използването на MS Project за разработване на линейни графици е стандартна практика. Използваният програмен продукт е широко разпространен и масово се използва за календарно планиране и времево проследяване на изпълнителски договори, показването на връзките между отделните дейности е само една опция, която продукта предоставя и не дава предимство на участника за предлагане на по-кратък срок за изпълнение на обществената поръчка.

- Спазването на логическа обвързаност на отделните дейности, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че това е задължение на всички участници в обществената поръчка. Още повече това е общовалидна практика, съвсем нормално е всеки участник да спазва логическата последователност на отделните работи, при неспазването на правилната последователност на работите би довело до компрометиране на договора и неспазване на договорни отношения.

- Представеното описание на последователността и начините на изпълнение на отделните работи, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената



REPUBLIC OF BULGARIA  
NOVI PAZAR MUNICIPALITY  
Mayor's phone: + 359 + 0537 /  
23466  
Fax: + 359 + 0537 / 240 10  
<http://novipazar.acstre.c>  
om  
E-mail: npazar@icon.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР  
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /  
23466  
Факс: + 359 + 0537 / 240 10  
Зам кмет :  
телефон +359 + 0537 / 222 66  
+359 + 0537 / 222 45, 224 64



**Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2008**

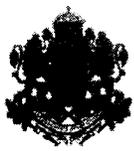
поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че това е изискване на Възложителя към всички участници в процедурата за възлагане. Видно от документацията за участие, Възложителят е изискал техническите оферти да съдържат следните елементи: „Организационна структура и разпределение на експертния състав за изпълнение на дейностите на един обект“, „Предложен линеен график за изпълнение на дейностите на един обект“ и „Методология за изпълнение на поръчката на един обект“.

- Използването на два екипа за изпълнение на техническото и енергийното обследване, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че това е стандартна практика при изпълнение на услуги имащи две отделни дейности. Използвания подход на участника е нормален и стандартен, когато се касае за реализация на договори със сходен характер.

- Анкетирането на собствениците, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че това са нормални практики при изпълнението на подобни обекти. Стандартна практика е изпълнителят да анкетира собствениците и/или да им раздаде анкетни карти, които да бъдат попълнени в удобно за тях време, тъй като се касае за не малък брой хора, които имат лични и/или служебни ангажименти и няма как да бъдат на едновременно на разположение за оглед и подаване на необходимата информация за нуждите на техническото и енергийното обследване.

- Използването на геодезист за определяна на геометричните характеристики на сградата, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че заснемането на сградата от специалисти е изискване на Възложителя, което е общовалидно за всички участници. В подкрепа на горното използването на геодезист би имало отношение, към по кратки срокове на изпълнение при обекти с линеен характер или ново строителство на сгради, тъй като в съществуваща сграда има вече изградени стени, които се явяват пречка за геодезическите инструменти. При използването на геодезическа апаратура в сграда това би довело до многократно преместване на апаратурата, което от своя страна води до многократно ориентиране на техниката. Още повече, че за многократното ориентиране ще се наложи отлагането на много точки за ориентация, което от своя страна по-скоро би забавило изпълнението, отколкото да го ускори.

- Повторяемостта на разпределенията на отделните етажи и отделните обекти, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че това са обстоятелства, които са валидни за всички участници в обществената поръчка, тъй като всички участници предлагат спонсори



REPUBLIC OF BULGARIA  
NOVI PAZAR MUNICIPALITY  
Mayor's phone: + 359 + 0537 /  
23466  
Fax: + 359 + 0537 / 240 10  
<http://novipazar.acstre.c>  
om  
E-mail: npazar@icon.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР  
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /  
23466  
Факс: + 359 + 0537 / 240 10  
Зам кмет :  
телефон +359 + 0537 / 222 66  
+359 + 0537 / 222 45, 224 64



**Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2008**

изпълнение на едни и същи сгради. В подкрепа на горното, участникът не е отчетел, че по времето на експлоатацията на сградите, същите са претърпели промени, като подмяна на дограми, топлоизолации, евентуални преустройства на разпределения, усвояване на балкони/тераси и т.н., което от своя страна не дава възможност за цялостна типизация на отделните нива и сгради.

- Използването на собствен софтуер, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че това е стандартна практика и е задължение на всеки участник в обществената поръчка. В подкрепа на горното всички участници са длъжни да осигурят необходимото техническо оборудване и софтуер за срочната реализация на обществената поръчка независимо дали то ще бъде собствено и/или наето.

- Професионалната компетентност, не може да бъде счетено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника, икономичност при изпълнение на обществената поръчка или получаване на държавна помощ, поради факта, че Възложителят е изискал от всички участници в обществената поръчка да докажат технически възможности и квалификация по чл.49 от ЗОП и това не дава предимство на участника да предложи по благоприятен срок за изпълнение спрямо останалите участници.

На основание чл. 74, ал. 1 от ЗОП, да се сключи рамково споразумение с участниците, класирани на първо, второ и трето място и определени за изпълнители на рамковото споразумение.

Решението в тридневен срок да се публикува в профила на купувача заедно с протокола на комисията при условията на чл. 22б, ал. 3 и в същия ден да се изпрати до всички участници.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 120 от ЗОП пред Комисия за защита на конкуренцията в 10-дневен срок от съобщаването му на страните.

**ИВАЙЛО КАМАДЖИЕВ**  
Кмет на Община Нови пазар

